

Kúpno – predajná zmluva č. 1/2013

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka

I. Zmluvné strany

Predávajúci: **Obec Uličské Krivé**
IČO: 00323705
V zastúpení starostom obce p. Milanom Sičákom
Sídlo: Uličské Krivé č. 45, 067 67 p. Ulič
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Snina
Číslo účtu: 32020-532/0200

/ ďalej len „predávajúci“/

Kupujúci: **Mikuláš Andrejko /rod. Andrejko/**
nar. .
Rodné číslo:
Trvale bytom: Uličské Krivé č. 48

/ ďalej len „kupujúci“/

uzatvárajú túto kúpno-predajnú zmluvu:

II. Predmet zmluvy

Predávajúci – Obec Uličské Krivé sa osvedčil, že je výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemku zapísaného na LV č. 251, kat. úz. Uličské Krivé, pod A parcela C – KN 451/2, s druhom pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 800 m², pod B1 v celosti.

Geometrickým plánom č. 34823123 – 86/2009 vyhotoveným firmou Geodetické združenie Snina, Partizánska 1057, 069 01 Snina, IČO 34823123, Petrom Dubjakom a Ing. Jaroslavom Vasilečkom, dňa 07.06.2011, autorizačne overeným Ing. Michalom Forintom, CSc., dňa 08.06.2011, úradne overeným Ing. Elenou Harmaňošovou, Správa katastra Snina dňa 27.06.2011 pod G1 – 131/2011, bola z vyššie uvedenej parcely C – KN 451/2 vyčlenená nová parcela C – KN 451/7 s druhom pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 434 m². Predávajúci – Obec Uličské Krivé predáva novovytvorenú parcelu č. C – KN 451/7 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 434 m² do výlučného vlastníctva kupujúcemu.

III. Cenové podmienky

Predávajúci predá kupujúcemu danú nehnuteľnosť za cenu, aká bola schválená Obecným zastupiteľstvom v Uličskom Krivom zo dňa 22.03.2013 – číslo uznesenia 12/2013 za cenu 0,25 € za m². Celková cena pozemku je **108,50 €** /slovom: Jeden stoosem eur, päťdesiat centov/, ktorú kupujúci zaplatí po podpísaní tejto zmluvy na účet obce, číslo účtu: 32020-532/0200. Vlastnícke právo nadobudne kupujúci dňom povolenia vkladu a zaplatenia kúpnej ceny pre obec Uličské Krivé na Správe katastra Snina.