

# OBEC ULIČ

## 067 67 Ulič č. 89

Číslo: UR-2021/91-006/97

Vybavuje: Bc. Lenka Macanová

V Snine, dňa 11.10.2021

### VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec

Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov – Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa Ulič – Uličské Krivé, líniová stavba v k.ú. Ulič, Uličské Krivé  
- územné rozhodnutie o umiestnení stavby

### Rozhodnutie

Obec Ulič, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods. 3 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe návrhu navrhovateľa zo dňa 08.04.2021, uskutočneného územného konania, po posúdení návrhu podľa § 37 a 38 stavebného zákona, zosúladení záväzných stanovísk uplatnených dotknutými orgánmi, posúdení námietok účastníkov konania vydáva podľa § 39, 39a stavebného zákona

### územné rozhodnutie o umiestnení

stavby: **Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa Ulič – Uličské Krivé, líniová stavba v k.ú. Ulič, Uličské Krivé**

pre navrhovateľa: **Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475**

podľa zakreslenia na situácii umiestnenia stavby a podľa projektovej dokumentácie pre územné konanie, ktorú vypracoval v januári 2021 Ing. František Háber, Vodales s.r.o., Študentská 20, 960 01 Zvolen, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 1272\*A2. Za projektovú dokumentáciu pre územné konanie v plnom rozsahu zodpovedá zodpovedný projektant stavby.

Stavba bude umiestnená podľa Prílohy č. 1 - situácie umiestnenia stavby spracovanej na podklade kópie z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

**1.** Stavba Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa Ulič – Uličské Krivé, líniová stavba v k.ú. Ulič, Uličské Krivé spája obec Ulič s obcou Uličské Krivé s kultúrnohistorickou pamiatkou UNESCO dreveným kostolíkom, ďalej vedie okolo Zbojského Potoka a na konci okolo cesty č. 3886/III pokračuje do lokality Sičky.

Cyklistická cestička má prevažne charakter oddelenej cyklistickej cestičky mimo pozemnú komunikáciu s dvomi protismernými pruhmi v celkovej šírke jazdných asfaltových pruhov 3,0 m. Na začiatku nadväzuje na medzinárodné cyklotrasy z mesta Snina Ikon č. 2875 a od štátnej hranice s Ukrajinou cyklotrasou č. 8825 na ceste č. 558/II. V obci Uličské Krivé sa dolinou potoka Javorník pripája od východu cyklotrasa č. 0925 z národnej prírodnej rezervácie (ďalej len NPR) Rožok. Na konci cyklotrasy v lokalite Sičky je pripojenie na cyklotrasu Ikon č. 2875 v smere Zboj a novú Sedlicu a tiež na novo koncipovanú kostrovú sieť Poloniny Trial do Ruského potoka cez hrebeň na západe popri „Stremľačej Debre“ a sedla Príslopec pod Vežou.

Stavba pozostáva zo stavebných objektov:

SO 01 Cyklotrasa

SO 02 Cyklolávka km 0,49000 (Ulička)

SO 03 Cyklolávka km 3,970 (Zbojský potok)

SO 04 Cyklolávka km 4,880.00 – rekonštrukcia (Zbojský potok k NPR Rožok)

#### SO 01 Cyklotrasa

Cyklotrasa dĺžky je 6,532.35 km má vyrovnaný smer, ktorý kopíruje tok Ulička a potom Zbojský potok. Začiatok úseku „SO 01 Cyklotrasa“ sa pripája na asfaltovú cestu č. 558/II na konci východnej časti Uliča.

Telefón  
+421 901 713 102

E-mail  
spolocnyobecnurad@gmail.com

Internet  
www.obeculic.sk

IČO  
00323691

blízko štátnej hranice s Ukrajinou. Popri rieke Ulička vedie po korune ochrannej hrádze a cez Uličku „SO 02 Cykloľávka v km 0,4900“ sa dostaneme na pravý breh Zbojského potoka. Trasa pokračuje okrajom krovitých a vrbových brehových porastov a poľnohospodárskych parciel a záhrad. Cez inundáciu starých ramien na krátkom úseku pokračujeme na krovitý breh po poľnej ceste až ku „SO 03 Cykloľávka v km 3,970.00“ cez Zbojský potok, kde sa premost'uje na ľavý breh, aby sme sa vyhli záberu v chránenom území. Okolo ihriska sa dostaneme cez nový priepust toku Javorník na lesnú odvoznú cestu v km 4,404.00 a ŽB most v Uličskom Krivom. Ďalej sa cyklotrasa mení z obojsmerných cyklistických pruhov šírky 3,0 m na dva jednosmerné cyklistické pruhy šírky 1,3 m s vyvýšenými cestnými betónovými obrubníkmi po oboch stranách cesty 3886/III v centre obce Uličské Krivé po km 4,778.00 na začiatok pravostranne sa pripájajúcej bočnej štrkovej miestnej komunikácie. Odtiaľ pokračuje ako obojsmerné cyklistické pruhy na cyklistickej cestičke ku rieke Zbojský potok v šírke 3,5 m. Na pravej strane v km 4,880.00 je výjazd na „SO 04 Cykloľávka – rekonštrukcia“ ktorou sa pripája cyklotrasa na cyklotrasu NPR Rožok. Trasa pokračuje do km 5,940.00. Posledný úsek dĺžky 592 m je súčasťou dopravného priestoru cesty č. 338/III v smere do Zboja a je vedený po pravej strane v samostatnom priestore, oddelený šírkou 0,5 m pre dva protismerné jazdné cyklistické pruhy. Na viacerých úsekoch cyklotrasy križujú trasy štrkových ciest s brodmí, ktoré vedú k rieke Zbojský potok a využívajú ich na prejazd vozidlá správcu toku, lesníci a poľnohospodári. Cyklotrasa sa niveletou pripája plynule na existujúci asfaltový povrch na začiatku aj na konci.

#### **SO 02 Cykloľávka km 0,49000 (Ulička)**

Premostenie toku Ulička je z ochrannej hrádze na pravom brehu na lúku v km 0,490.00.(rkm 1,900)

#### **SO 03 Cykloľávka km 3,970 (Zbojský potok)**

Premostenie vodného toku Zbojský potok je v km 3,970 (rkm 3,400) a je riešené z pravého brehu Zbojského potoka na lúke na ľavý breh.

#### **SO 04 Cykloľávka km 4,880.00 - rekonštrukcia (Zbojský potok k NPR Rožok)**

Premostenie Zbojského potoka na trase medzi NPR Rožok a cestou ku pamiatke UNESCO - Gréckokatolícky drevený chrám arch. Michala tvorí existujúca poškodená cykloľávka.

2. Projektová dokumentácia stavby k stavebnému konaniu bude obsahovať náležitosti uvedené v § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a bude vypracovaná v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie so zapracovaním všetkých požiadaviek uvedených v záväzných stanoviskách dotknutých orgánov vrátane plánu organizácie výstavby.

3. Navrhovateľ k stavebnému konaniu preukáže iné právo k dotknutým pozemkom a stavbám podľa § 139 ods.1 stavebného zákona, na ktorých bude realizovaná stavba.

4. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné:

V záujmovom území navrhovanej cyklotrasy k.ú. Ulič sa nachádza verejná kanalizácia a ochranné pásmo 2. stupňa vodárenského zdroja v správe a prevádzkovej údržbe spoločnosti VVS, a.s. V záujmovom území navrhovanej cyklotrasy k.ú. Uličské Krivé sa nenachádzajú siete v správe a prevádzkovej údržbe spoločnosti VVS, a.s.

Do projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie žiadame zapracovať ochranu verejnej kanalizácie umiestnenej pod navrhovanou cyklotrasou. Ochranu kanalizačného potrubia je potrebné vopred konzultovať so zodpovedným zamestnancom spoločnosti VVS, a.s., (vedúci kanalizácie HS Snina: Michal Alušik, 0902 968 149, [michal.alusik@vodarne.eu](mailto:michal.alusik@vodarne.eu)). Stavebné úpravy na verejnej kanalizácii smú vykonávať iba zamestnanci spoločnosti VVS, a.s. na základe objednávky a na náklady investora.

V predloženej technickej správe B sú v tab. uvedené križovania inžinierskych sietí s verejnou kanalizáciou a verejným vodovodom, staničenie: 1,38090 – 2,26997 verejný vodovod VVS. V uvedenom staničení sa nenachádza verejný vodovod, ale ochranné pásmo 2. stupňa vodárenského zdroja. Rozhodnutím č. PLVH-95/1988-Bu zo dňa 18.03.1988 sú stanovené podmienky využitia pôdy v PHO 2. stupňa:

a/ Nepripúšťa sa u PHO 2. stupňa činnosť, ktorej dôsledkom by bolo znečistenie vodného zdroja a prísun zložiek, ktoré môžu v organizme ľudí, alebo zvierat pôsobiť nepriaznivo, alebo môžu v organizme ľudí, alebo zvierat pôsobiť nepriaznivo, alebo môžu negatívne ovplyvniť senzorické vlastnosti vody, poprípadne by mohli spôsobiť havarijné zhoršenie akosti zachytenej podzemnej vody.

b/ Je zakázané ťažiť zemné hmoty, zriaďovať kameňolomy, vykonávať iné zásahy, ktorými sa porušuje oživená pôdna vrstva, alebo znižuje hrúbka hornej vrstvy pôdneho horizontu. Používať chemické prípravky na ochranu rastlín alebo drevín možno len so súhlasom OHS Humenné.

c/ Nie je prípustné zriaďovať odpady s skládky všetkých druhov, vrátane skladovania a manipulácie s ropnými látkami.

d/ Nesmie sa stanovať, táboriť, parkovať a opravovať motorové vozidlá.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. žiadame rešpektovať ochranné pásma jestvujúcich potrubí (1,5m od okraja potrubia na každú stranu pri verejnej kanalizácii do priemeru DN 500 vrátane a 2,5 m od okraja potrubia na každú stranu, pri verejnej kanalizácii s priemerom väčším ako DN 500). Nad potrubím a v jeho ochrannom pásme je zakázané stavať stavby s pevnými základmi a realizovať činnosti, ktoré by ohrozili prevádzku verejnej

kanalizácie a zhoršili prístup k verejnej kanalizácii. Pri križovaniach, či súbehu žiadame dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.

Žiadame rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejnej kanalizácie (poklapy, zosúvadlové uzávery, kanalizačné šachty a pod.) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu (§ 19 ods. 6, § 27 ods. 4 zákona NR SR č. 442/2002 Z.z.)

Upozorňujeme, že v záujmovej lokalite môžu byť vybudované vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé objekty (napr. rodinné domy, prevádzkové stavby), ktoré nie sú v správe VVS, a.s., o ich vytýčenie požiadajte ich majiteľa, resp. správcu.

**5.** Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31,042 91 Košice:

Vzhľadom k skutočnosti, že navrhovaná stavba koliduje s existujúcim nadzemnými a podzemnými VN vedeniami 22 kV, v ďalšom stupni PD (projektovej dokumentácii pre stavebné konanie) žiadame zdokumentovať odbornou spôsobilým projektantom križovatky existujúcich VN 22 kV el. vedení a navrhovanej cyklotrasy.

V prípade, ak sú v mieste križovania VN vedení s navrhovanou cyklotrasou na podperných bodoch VN 22 kV vedenia inštalované jednoduché izolátorové závesy, je nevyhnutné vymeniť na náklady žiadateľa jednoduché nosné izolátorové závesy za dvojité nosné izolátorové závesy.

Túto úpravu VN 22 kV vedenia požadujeme v ďalšom stupni PD spracovať v samostatne stavebnom objekte.

**6.** Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa:

Navrhovateľ k stavebnému konaniu predloží potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy v zmysle § 27 ods. 1 písm a) vodného zákona na uskutočnenie stavby na vodách a na pobrežných pozemkoch. K žiadosti o súhlas je potrebné doložiť projektovú dokumentáciu a stanovisko správcu vodného toku.

**7.** Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a krajiny:

Pri realizácii stavby je stavebník povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov.

Ak v súvislosti so stavbou bude nutný výrub drevín rastúcich mimo lesa je stavebník povinný postupovať v súlade s § 47 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení.

**8.** Projektová dokumentácia k stavebnému konaniu bude obsahovať množstvo, druh a kategórie všetkých predpokladaných druhov odpadov, ktoré budú vznikať počas výstavby a prevádzky v súlade s platnou legislatívou SR.

**9.** Prístup k stavbe bude zabezpečený z cesty II/558 a III/3886.

**10.** Pri umiestnení stavby dodržať ochranné a bezpečnostné pásma všetkých podzemných vedení (vodovodné, kanalizačné, plynovodné, telekomunikačné, elektrické, verejné osvetlenie, optické siete) podľa platných zákonov a EN.

**11.** Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu predložiť k posúdeniu na:

- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., O.z. Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
- Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, oddelenie lesného hospodárstva, Mierová 4, 066 01 Humenné
- Okresný úrad Prešov, odbor opravných prostriedkov, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Snina, odbor starostlivosti o životné prostredie, OPaK, ŠVS, OH
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Humenné, Osloboditeľov 108, 066 01 Humenné
- Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31,042 91 Košice
- Lesopoločnosť hospodársky majetok Ulič, š.p., Ulič 96, 067 67 Ulič
- Správa a údržba ciest PSK, Mierová 5139, 066 01 Humenné

**12.** Pri umiestnení stavby rešpektovať všetky záväzné stanoviská dotknutých orgánov.

**13.** Toto územné rozhodnutie platí dva roky odo dňa právoplatnosti. Nestráca však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia (§ 40 ods. 1 stavebného zákona).

#### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:**

V priebehu územného konania neboli zo strany účastníkov konania vznesené námietky.

## Odôvodnenie

Obec Ulič prevzala dňa 08.04.2021 od navrhovateľa: Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov „Dobudovanie cykloinfraštruktúry Poloniny trail, 1. etapa Ulič – Uličské Krivé“, líniová stavba v k.ú. Ulič, Uličské Krivé. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Účastníci konania mohli svoje námietky k územnému konaniu o umiestnení stavby uplatniť v stanovenom termíne.

Podklady k vydaniu rozhodnutia:

- záväzná stanoviská dotknutých orgánov,
- predbežné súhlasy vlastníkov s predajom nehnuteľností – pozemkov
- dokumentácia na majetkovo-právne vysporiadanie
- dokumentáciu k územnému konaniu a iné doklady.

Podľa § 4 ods. 1 písm. a) zák. NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov je navrhovateľ oslobodený od správnych poplatkov.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby v zmysle § 37 ods. 2 stavebného zákona. U stavby sa nepredpokladá negatívny dopad na životné prostredie.

Na základe predloženého návrhu, uskutočneného územného konania, doložených dokladov, záväzných stanovisk dotknutých orgánov, po posúdení dopadu vlastnej stavby na životné prostredie tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa doručenia na Obec Ulič, 067 67 Ulič č. 89. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z.z. správneho súdneho poriadku.



Ján Holinka  
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní (posledný deň vyvesenia je dňom doručenia) na úradnej tabuli správneho orgánu Obce Ulič, 067 67 Ulič č. 89. Rozhodnutie sa súčasne zverejní na webovom sídle Obce Ulič ([www.obeculich.sk](http://www.obeculich.sk)), na úradnej tabuli Obce Uličské Krivé, 067 67 Uličské Krivé č. 45, na webovom sídle Obce Uličské Krivé ([www.ulicksekrive.sk](http://www.ulicksekrive.sk)).

### Rozhodnutie sa doručí:

1. Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO 37870475 + overená projektová dokumentácia
2. Obec Ulič, 067 67 Ulič č. 89, IČO 00323691, Ján Holinka, starosta obce
3. Obec Uličské Krivé, 06 76 7 Ulič č. 45, IČO 00323705, Ing. Juraj Cogan, starosta obce
4. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, IČO 17335345
5. Správa a údržba ciest PSK, Mierová 5139, 066 01 Humenné, IČO 37936859
6. Lesopoľnohospodársky majetok Ulič, š.p., Ulič 96, 067 67 Ulič, IČO 00492531
7. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., O.z. Banská Štiavnica, Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO 36022047

