

Z Á P I S N I C A

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Uličské Krivé,
konaného dňa 09.03.2023

Prítomní: Starosta obce : Ing. Juraj Cogan

Zvolení poslanci: Viktor Čokyna

Michal Bobenič

Ján Michalco

Gabriela Petrovková

Nepřítomní: - Ladislav Butala

Ďalší prítomní:

Verejnost': Ján Sidor

Michal Sidor

Helena Matušíková

Ján Andreško

Peter Cogan

NÁVRH PROGRAMU:

- 1.) Zahájenie, schválenie programu a jeho zmeny
- 2.) Zrušenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti – obecné potraviny
- 3.) Záver

Ing. Juraj Cogan

Starosta obce

K bodu 1. Zahájenie

Riadne zasadnutie OZ otvoril starosta obce Uličské Krivé. Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 4 a OZ je uznášaniaschopné.

Starosta vyzval poslancov na schválenie programu OZ. Poslanci program schválili so zmenami a to nasledovne:

- 1.) Zahájenie, schválenie programu a jeho zmeny
- 2.) Zrušenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti – obecné potraviny
- 3.) Rôzne
- 4.) Záver

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 19/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Uličské Krivé v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje navrhnutý program rokovania OZ so zmenami

Hlasovanie: za: 4 (Ján Michalco, Gabriela Petrovková, Viktor Čokyna, Michal Bobenič)
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Ladislav Butala)
nehlasovali: 0

K bodu 2. Zrušenie zmluvy o nájme nehnuteľnosti – obecné potraviny

V tomto bode starosta obce predniesol návrh na zrušenie nájomnej zmluvy obecných potravín s majiteľom budovy. Navrhol spotrebný tovar z predajne vrátiť spoločnosti GVP, po dohode s pánom Gerbocom, a urobiť vzájomný zápočet. V spoločnosti GVP evidujeme neuhradenú faktúru cca 1700Eur. Vrátením tovaru z prevádzky sa táto suma vyrovná. Starosta uviedol, že u ďalších dodávateľov (PPC, Probe) Obecné potraviny nemajú žiadne neuhradené faktúry. Ďalej navrhol, že po opakovanej inventúre, po doručení podkladov starostom, v prípade zistenia manka, predavačka vyrovná vzniknuté manko splátkami z výplaty. Predavačka nemá uhradenú mzdu za mesiace December 2022, Január 2023, Február 2023 + preplatenie dovolenky. V prípade potreby sa jej výplata riadne doplatí. Tieto dva návrhy vzali poslanci OZ na vedomie a následne schválili.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 20/2023 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Uličské Krivé v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) schvaľuje návrh na riešenie ukončenia obecných potravín

Hlasovanie: za: 4 (Viktor Čokyna, Ján Michalco, Michal Bobenič, Gabriela Petrovková)
proti : 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Ladislav Butala)
nehlasovali: 0

V tomto bode dal starosta návrh na vyrovnanie nedoplatku na nájme budovy za mesiace November 2022, December 2022, Január 2023, Február 2023 + ďalšie tri mesiace po vypovedaní nájomnej zmluvy (vyplýva z nájomnej zmluvy uzavretej dňa 20.07.2019), čo činí sumu 1400Eur.

Navrhol, aby sa stavebné práce vykonané v prevádzke budovy + tepelné ohrievače ponechali v danej nehnuteľnosti. Cena stavebných prác bola podľa starostu vo výške 2000Eur. Vzhľadom na amortizáciu majetku sa suma opotrebením znížila na 1400Eur. Navrhoval vzájomný zápočet a vyrovnanie nedoplatku.

K tomuto návrhu bola predložená správa z kontroly finančnej komisie

Správa z kontroly komisie – k OZ konaného dňa 09.03.2023 - odporúčanie

V roku 2019 bolo uznesením číslo 30/2019 17.12.2019 zo dňa schválené: „ Použitie finančných prostriedkov z predošlého roka (finančná rezerva) na mimoriadnu udalosť – zriadenie obecných potravín. Podľa zápisnice zo dňa 17.12.2019 bod 9 : „ Ďalej starosta obce navrhol poslancom použiť finančnú rezervu z minulého roka vo výške **6.102,51 eur** na mimoriadnu udalosť a to zriadenie obecných potravín pre občanov obce.“

Jednalo sa o technické zhodnotenie budovy (stierkovanie, maľovanie, vybudovanie sociálneho zariadenia a podobne). Odporúčame, aby starosta obce predložil požadované doklady, aby sa zistilo koľko finančných prostriedkov bolo skutočne vynaložených na technické zhodnotenie budovy a koľko na zariadenie a vybavenie predajne, vychádzam z čísla 6.102,51 eur. Toto číslo je len ohľadom roka 2019, suma môže byť oveľa vyššia.

Na základe správy finančnej komisie a jej odporúčaní poslanci s týmto návrhom nesúhlasili. Poslanci OZ podali na OcÚ žiadosť o predloženie potrebných dokladov, ku ktorému sa starosta vyjadrí po porade s hlavným kontrolórom obce. Výsledné riešenie bude predložené na najbližšom OZ.

Odporúčanie: Predloženie účtovných dokladov, aby sa zistil skutočný stav finančných prostriedkov vložených do technického zhodnotenia budovy a zariadenia budovy.

K bodu 3. Rôzne

K tomuto bodu prebehla diskusia, starosta predložil poslancom dokumenty, na základe podaných žiadostí.

K bodu 12. Záver

V závere riadneho zasadnutia starosta obce ukončil zasadnutie o 17:00 h.

Uličské Krivé 12.3.2023

Zapísala: Gabriela Petrovková

Ing. Juraj Cogan
starosta obce

Ján Michalco
overovateľ