

Z Á P I S N I C A

Z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Uličské Krivé, konaného dňa 14.9.2024

Prítomní: Starosta obce : Ing. Juraj Cogan

Zvolení poslanci: Gabriela Petrovková

Michal Bobenič

Ján Michalco

Neprítomný/í: - Viktor Čokyna

Ladislav Butala

Ďalší prítomní:

Verejnosť: Helena Matušíková

Jana Čurhová

Peter Kelemeca

Ján Andreško

NÁVRH PROGRAMU:

- 1.) Zahájenie a schvaľovanie programu OZ
- 2.) Kontrola plnenia uznesení
- 3.) Prejednanie a schválenie Plánu kontrolnej činnosti HK za 2.polrok 2024
- 4.) Prejednanie a schválenie nájomnej zmluvy na zriadenie útulne
- 5.) Žiadosť o odpredaj pozemku
- 6.) Správa kontrolnej činnosti HK
- 7.) Rôzne
- 8.) Záver

Ing. Juraj Cogan

Starosta obce

K bodu 1. Zahájenie, schvaľovanie programu a jeho zmeny

Riadne zasadnutie OZ otvoril starosta obce Uličské Krivé. Starosta skonštatoval, že počet prítomných poslancov je 3 a OZ je uznášania schopné.

Starosta vyzval poslancov na schválenie programu OZ. Poslanci program schválili so zmenami. Poslankyňa Petrovková navrhla do programu vložiť bod Správa kontrolnej činnosti HK – predloženie.

K bodu 2. Kontrola plnenia uznesenia

Predložil starosta obce.

K bodu 3. Prejednanie a schválenie plánu kontrolnej činnosti HK na 2.polrok 2024

V tomto bode starosta predložil poslancom obce Návrh HK na vykonanie kontrolnej činnosti na 2. polrok 2024, ktorý poslanci jednohlasne schválili.

K bodu 4. Prejednanie a schválenie nájomnej zmluvy na zriadenie útulne

V tomto bode starosta obce predložil poslancom nájomnú zmluvu 4. 1/2024 na 12 279m² plochy na pozemku vo vlastníctve obce v k.ú. Uličské Krivé č.parcely E1548, medzi zmluvnými stranami Obec Uličské Krivé – Aevis n.o. (zhotoviteľ). Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2031. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá bezodplatne. Starosta poslancom predložil aj projektovú dokumentáciu. Poslanci s týmito podmienkami súhlasili a jednohlasne sa zhodli, že to bude prínos pre obec. Tento návrh jednohlasne schválili.

K bodu 5. Žiadosť o odpredaj pozemkov

V tomto bode starosta predložil poslancom žiadosť o odpredaj pozemku:

Matušíková Helena – k.ú. obce Uličské Krivé č.parcely 868.

Pani Matušíková Helena podala žiadosť o odkúpenie pozemku, ktorý vlastnili jej predkovia, a počas vykonávania ROEP, tento pozemok prešiel do vlastníctva obce. Po vysvetlení ako k tomu došlo, a dosvedčení poslancov, že tento pozemok v minulosti patril ich rodine, poslanci jej žiadosti vyhovelí a žiadosť o odpredaj pozemku jednohlasne schválili v cene 0,17€/m².

Mária Hrabovčinová, Hrabovčín Michal – k.ú.obce Uličské Krivé č. parcely 1497, druh pozemku orná pôda. Horemenovaní podali žiadosť o odkúpenie parcely č. 1497, druh pozemku orná pôda, dňa 7.9.2024. Starosta sa na OZ vyjadril, že táto parcela nikdy nebola obecná, t.z., že musela patriť súkromnému vlastníkovi, a pokiaľ nezistí kto to bol žiadnu parcelu nepovolí predať. Táto žiadosť na presunula na najbližšie OZ. Poslanci o nej rozhodovali dňa 19.9.2024, a zdržali sa hlasovania.

Roman Čurha – k.ú. obce Uličské Krivé č.parcely 1497, druh pozemku orná pôda.

Roman Čurha žiadal o odkúpenie parcely č. 1497, ktorú vraj vlastnili ich predkovia, ktorá vraj tiež prešla pod obec v roku 2008 ROEP. Ide o totožnú parcelu, o ktorú prejavila záujem Mária Hrabovčinová. Prítomná Jana Čurhová povedala, že túto parcelu obhospodárovala v minulosti rodina Čurhová. Keďže to nikto z prítomných nedosvedčil. Poslankyňa Petrovková navrhla, že ak na najbližšom OZ doložia z katastrálneho archívu z Humenného, list vlastníctva na ktorom pred rokom 2008, čiže pred rokom kedy prebiehala ROEP, figuroval nebohý Mikuláš Čurha, pozemok bude odpredaný pôvodnému majiteľovi. Ak nie pozemok bude predaný prvému záujemcovi. Pri hlasovaní sa poslanci zdržali hlasovania.

Korkobcová Martina, Korkobec Peter k.ú. obce Uličské Krivé č.parcely 2021.

Poslanci o tejto žiadosti rokovali na viacerých OZ. Keďže ide o parcelu, o ktorú prejavili záujem viacerí záujemcovia. Poslanci sa hlasovania zdržali.

Anna Sidorová rod. Harkotová – k.ú. obce Uličské Krivé č. parcely 2021.

Ide o totožnú parcelu ako v prípade žiadosti Martiny Korkobcovej, Petra Korkobcu. Poslanci sa pri hlasovaní preto zdržali hlasovania.

Milan Harkot – k.ú. obce Uličské Krivé č.parcely 2021.

Milan Harkot podal na OcÚ žiadosť o odkúpenie parcely č. 1467. Ide o tretiu žiadosť o rovnakú parcelu, preto sa poslanci zdržali hlasovania.

Bučko Milan – k.ú. obce Uličské Krivé č.parcely 189

Milan Bučok podal žiadosť o odkúpenie parcely č. 189 OZ zo dňa 17.05.2023

Nakoľko pán starosta odmietol predat' obecnú parcelu na viacerých OZ tomuto záujemcovi, (na predošlých OZ so slovami aj keď ju odsúhlasíte dvakrát aj tak ju nepredám) poslanci sa tentokrát zdržali hlasovania.

Viera Turíková – k.ú. obce Uličské Krivé č. parcely 2116/501, 255/1

Pani Turíková podala žiadosť o odkúpenie parcely č. 2116/501, 255/1 OZ zo dňa 17.5.2023.

Tak ako v prípade Milana Bučka, pán starosta sa na viacerých OZ vyjadril, že je zásadne proti odpredaju pozemku. Poslanci sa pri tomto hlasovaní zdržali hlasovania.

Všetkým týmto záujemcom bude z OcÚ odoslaná odpoveď na ich žiadosť, či bol odpredaj pozemkov schválený, alebo sa poslanci zdržali hlasovania do 30 dní odo dňa schválenia uznesením.

K bodu 6. Správa kontrolnej činnosti HK

V tomto bode starosta obce prečítal prítomným správu hlavného kontrolóra z kontrolnej činnosti za prvý polrok 2024. Správa HK z kontrolnej činnosti bola vyvesená na webovom sídle obce a vývesnej tabuli v zákonom stanovenej lehote. Poslanci túto správu vzali na vedomie.

K bodu. 7. Rôzne

Ján Andreško sa spýtal starostu, čo za vrt sa objavil v katastrálnom území obce Uličské Krivé pod obcou smerom na Ulič a upozornil ho, že ľudia by mali vedieť ak sa niečo deje v obci. Starosta sa vyjadril, že o ničom nevie. Potom sa informoval, prečo sa na urbárskom pozemku vo výmere 70ha zmenilo číslo vlastníctva z čísla 777 na 976. Starosta ho konfrontoval, že prečo sa o tomto informuje na obecnom zastupiteľstve, a že o ničom nevie.

Peter Kelemeca požiadal starostu či vypratá kuchynku v dome smútku. Podotkol, že v lete roku 2024 na OZ, sa na jeho žiadosť vyjadril, že sľubuje, že to vypratá. Na OZ dňa 14.9.2024 po debate s občanmi povedal, že odtiaľ odnesie iba benzín a naftu a náradie a dielňu tam naďalej ponechá. Občania vyjadrili nespokojnosť so starostovým rozhodnutím.

Ján Andreško sa spýtal, že či v Snine takto svietia svetlá ako u nás v obci. Vyjadril nespokojnosť s nastavením verejného osvetlenia.

Poslanec Bobenič sa poznamenal, že starosta obce nesplnil uznesenie OZ, o SMS notifikácii z obecného účtu. Dňa 11.09.2023 na OZ poslanci uznesením číslo 33/2023 schválili SMS notifikáciu na tel.číslo zástupcu starostu poslanca Viktora Čokynu. Do dnešného dňa sa tak nestalo. Poslanec Bobenič navrhol aby SMS notifikácie boli zriadené na číslo poslankyne Petrovkovej. Starosta aj poslanci jednohlasne súhlasili. Poslanec Bobenič vyjadril nespokojnosť s riešením problému obecnej komunikácie, na ktorú dal starosta naviesť veľký makadam. Povedal, že v lete občanom sľúbil, že táto cesta sa opraví iným spôsobom. Bobenič ho požiadal, aby cestu opravil adekvátnym spôsobom, a tak ako to bolo avízované v lete roku 2024.

Poslankyňa Petrovkoá sa pýtala, prečo a kto značil spreje zeleným sprejom. Michalco sa vyjadril, že ochranári merali priemery stromov a počítali ich.

Ďalej sa spýtala komu patrí to drevo na pozemkoch obce. Starosta sa vyjadril, že drevo, ktoré je umiestnené za obecným úradom je jeho súkromné. A že v dohľadnej dobe bude odvezené. Drevo, ktoré je umiestnené pred obecným úradom patrí Romanovi Čurhovi. Poslankyňa požiadala starostu, aby doručil pánovi Romanovi Čurhovi písomnú výzvu aby drevo neskladoval na obecnom pozemku, ktorý na to nieje určený.

Bobenič sa spýtal, prečo pri čistení obecných priekop na „močary“ bager nedošiel od jeho domu až ku križovatke. Zistilo sa, že bager mal poruchu. Poslanci sa dohodli so starostom, že bager sa zavolá ešte raz, aby sa tá priekopa dočistila, a zároveň sa prečistila priekopa za cintorínom, ktorú dala do pozornosti poslankyňa Petrovková.

K bodu 8. Záver

OZ bolo ukončené o 20:30.

Uličské Krivé 18.9.2024

Zapisovateľ: Petrovková Gabriela

Ing. Juraj Cogan
starosta obce

Ján Michalco
overovateľ